

シリーズ/地域とともに歩む高齢者福祉施設®

**介護付有料老人ホーム
アシステッドリビング土気**

千葉県緑区土気町299-4
☎043-205-2182 FAX.043-205-2183
<https://www.zenwellness.co.jp/toke/>



▲バリアフリー化された外庭では、四季の花々が入居者の心を和ませる

**充実した医療連携とリゾート空間で
「安心」と「楽しい」を実現**

高齢者施設へのニーズの高まりで増え続ける有料老人ホームだが、施設選びが老後の幸福度を左右しかねない。そんな中、特に医療サービスの充実とアメリカンリゾート感に溢れる設備で「くつろぎ」を追求する株式会社ZENウェルネス（東京）の介護付有料老人ホーム「アシステッドリビング土気」が4月、千葉県緑区土気町にオープンする。その特色とは？

誰も考え付かない、楽しい施設

「アシステッドリビング」シリーズは2021年3月末現在、千葉に東京、神奈川、埼玉の1都3県で展開される介護付有料老人ホームで、4月の「土気」と10月開設予定の「江戸川」（都内）を加え計10施設ある。県内では千葉市稲毛区内（2014年2月開設）に続き4つ目。ZENウェルネスが掲げる施設コンセプトは「リゾート空間の演出」で、別荘やホテル住まいにも似た「くつろぎと癒し」を感じる中で暮らしの提供を目指している。

「誰も考え付かない施設をつくりたい。老人ホームという、生活の場というより病院の延長のようなイメージを覚えませんか？ 入居者様にとって終の棲家になるかもしれない。住まいであってみれば、楽しい施設にしたいんです」と老人ホーム事業を指揮する熊坂智仁ZENウェルネスタ取締役。「土気」の運営もこの事業ビジョンに貫かれている。



ZENウェルネス 熊坂 智仁 取締役

で、1階16室、2階32室、3階32室の計80室はすべて個室。入居できるのは要介護認定において「要介護1以上」の人。居住部分の利用と、介護や食事、清掃などの生活支援サービス部分の利用をまとめた「利用権方式」の契約形態をとる。「土気」をはじめ運営する各地の有料老人ホームの特色について、熊坂取締役は「『土気』はもちろん、私たちの全10施設では、24時間看護に24時間医師オンコール、機能訓練指導員常駐、看取りの4つを運営の核に取りの4つを運営の核に据え、入居者様に安心・安全を提供しています。24時間医療体制の有料老人ホームは、土気町周辺では私たちがいないので、医療連携によるサービスの重要性を強調する。」

「人生の締めくくりにまで楽しく過ごせるようにお手伝いするのが使命」（熊坂取締役）という理念を詰め込んだ施設が、土気町でのエルダリーライフに花を添える。

締めくくりにまで楽しく過ごせる

医療従事者の確保と育成にも抜かりは無い。「土気」も含めた「アシステッドリビング」シリーズのほぼ全施設において、

「24時間医療サービス」が強い

アシステッドリビング土気はJR外房線土気駅北口から東へ約700m、徒歩9分の大網街道沿いの、住宅と畑地に囲まれた郊外エリアに完成した。鉄骨造3階建て

3/23(火)～ 午前10時～午後5時
内覧会随時開催



▲開放感あふれるダイニング。外の景色を見ながら食事を楽しめる

■本体工事施工会社



大和ハウス工業株式会社

千葉中央支社 建築事業部
〒273-0032 船橋市葛飾町2丁目406番地 5F
☎047-420-7303(代) FAX047-420-7327

■機械設備工事



川崎設備工業株式会社

千葉営業所:〒260-0842 千葉市中央区南町2-19-9
☎043-263-8201(代) FAX 043-263-9479

■電気設備工事



株式会社 岡田電気工事

〒262-0013 千葉市花見川区横橋町1515-3
☎043-257-0559 FAX043-257-3452
<http://www.okada-dk.com>

■外構工事
鹿島道路株式会社東京支店
東京都文京区後楽1-7-27 ☎03-5802-8001

■金属工事
東峰産業株式会社
埼玉県川口市新堀711-2 ☎048-295-3911

■サッシ工事
株式会社フジシマサンキョウ
埼玉県桶川市赤堀1-37-2 ☎048-782-4362

■移動間仕切工事
ダイケンウォール株式会社
埼玉県蕨市塚越7-16-3 ☎048-443-1351

■型枠工事
株式会社長久保工務店
印西市高西新田90-2 ☎0476-42-8598

■とび・土工工事
有限会社前田工業
木更津市高柳918-1 ☎0438-97-6779



as human, for human
PARAMOUNT BED

東京都江東区東砂 2-14-5 お客様相談室 フリーダイヤル 0120-54-8639

アイリスチトセ株式会社

東京都江東区辰巳3-7-26 サンイースト辰巳8F
☎03-5534-2481

医療と福祉のリネンサービス



株式会社 トーカイ

〒226-0012 神奈川県横浜市緑区上山2-25-25
☎045-933-2244 FAX045-933-2979

まごころの食事をプロの技で



HITOWA フードサービス

〒106-0032 東京都港区六本木1-4-5
アーケヒルズ サウスタワー
☎03-6738-6114